

# Foretaget i Byudviklingsudvalget for Århusegnen

i mødet d. 17. september

19 69 under nr. 5 / side 578

Sagens genstand	Beslutning
<p>Andragende fra D. Nielsen, Jysk Garnlager, "Skrænten", Søften, Hinnerup, om tilladelse til på den ham tilhørende ejendom matr. nr. 4 c, Søften by og sogn, at opføre en lagerbygning til et på ejendommen beliggende beboelseshus, af hvilket der samtidig agtes foretaget en mindre udvidelse.</p>	<p>Udvalget kunne ikke tillade det ansøgte. Såfremt andragendet fastholdes, vil udvalget søge nedlagt forbud efter byreguleringslovens § 16 a.</p>
<p>Om andragendet har Hinnerup sogneråd oplyst følgende:</p> <p>"For ca. 4-5 år siden erhvervede D. Nielsen en gammel landbrugsejendom, nedbrød denne og opførte en bygning på stedet til beboelse i stueetagen og garnlager på loftet.</p> <p>Som det ses af vedlagte kopi af skrivelse fra D. Nielsen er efterhånden det meste af beboelsen inddraget til garnlager.</p> <p>På daværende tidspunkt var der ikke udarbejdet dispositionsplan for den daværende Søften-Foldby kommune, ligesom der ikke skulle indhentes byggetilladelse, da landbrugets bygninger er undtagne. Ejendommens areal er 20.919 m<sup>2</sup>, og den er noteret som landbrug.</p> <p>I henhold til dispositionsplanen for Hinnerup kommune er området udlagt til landbrugsformål."</p> <p>Andragendet har af sognerådet været forelagt for boligministeriets kommitterede i byplansager, der har henstillet til sognerådet at indsende sagen til byudviklingsudvalget. I den kommitteredes erklæring hedder det bl. a.:</p> <p>"Det er den kommitteredes opfattelse, at den pågældende ejendom fortsat bør forbeholdes landbrugsformål, og man finder derfor ikke på baggrund af de forelagte oplysninger at kunne tiltræde den ansøgte udvidelse. Virksomheden hører efter den kommitteredes opfattelse hjemme i et industriområde."</p>	



# Foretaget i Byudviklingsudvalget for Århusegnen

i mødet d.

19

under nr. .... / side .....

Sagens genstand	Beslutning
<p>Matr. nr. 4 <u>c</u> er beliggende nord for landevej nr. 11, Søftenvejen, og grænser mod nord til skellet mod Hinnerup by, Grundfør sogn. Søftenvejen er adgangsbegrænset udfør adgangsvejen fra landevejen til matr. nr. 4 <u>c</u>, og der er kun noteret overkørsel til en landbrugsejendom.</p> <p>Under hensyn til den kommitteredes svarskrivelse til sognerådet mener afdelingsingeniør Nik. Nielsen og kommuneingeniør Gormsen, at det ansøgte ikke bør imødekommes.</p> <p>69-77 a</p>	
<p>Udskriftens rigtighed bekræftes, BYUDVIKLINGSUDVALGET FOR ÅRHUSEGNEN, den 26. september 1969.</p> <p><i>N. G. Horsfeldt</i></p>	



# HINNERUP KOMMUNE

Sognerådet

KOMMUNEKONTORET  
NØRREGADE 1, 8382 HINNERUP  
TLF. (06-197111) 366. GIRO 9480

Jydsk garnlager  
"Skrænten"  
Søften  
8382 Hinnerup

DATO 5.11.1969

JOURNAL NR.

Bedes anført i skrivelser denne sag vedr.

Vedr. hønsehus på matr. nr. 4 c af Søften.

I anledning af Deres forespørgsel af 9.10.1969 meddeles, at sognerådet intet har at erindre mod opførelse af et hønsehus på ovennævnte matr. nr., men skal samtidig meddele, at hønsehuset under ingen omstændigheder må anvendes til andet formål.

Hvilket meddeles til efterretning.

p. s. v.

fm.

kommuneingeniør





# HINNERUP KOMMUNE

Teknisk forvaltning

KOMMUNEKONTORET  
NØRREGADE 1, 8382 HINNERUP  
TLF. (06-197111) 366. GIRO 9480

Hr. Vagn Nielsen  
Århusvej 51, Søften  
8382 Hinnerup

DATO 29.6.70

JOURNAL NR.

*Bedes anført i skrivelser denne sag vedr.*

Vedr. opførelse af hønsehus på matr. nr. 4 c af Søften.

Herved erklæres, at så vidt det har kunnet konstateres er det igangværende byggeri i overensstemmelse med landsbyggelovens bestemmelser (lov af 10.6.1960).

Kommuneingeniør

## Byudviklingsudvalget

for Århuseggen

Marselis boulevard 1, Århus C

Telefon 200 55

Journal nr. 69-77 a  
(Bedes anført ved fremtidig  
korrespondance).

Den 26. september 1969.

Ved hermed at tilsende Dem en udskrift af byudviklingsudvalgets forhandlingsprotokol vedrørende behandlingen af Deres andragende om tilladelse til at opføre en lagerbygning skal man under henvisning til den af udvalget truffene beslutning anmode Dem om inden 14 dage at meddele, om De fastholder ansøgningen.

Opmærksomheden henledes på, at udvalgets afgørelse inden 4 uger fra dato kan indankes for boligministeriet, Slotsholmsgade 12, 1216 København K.

B. B.  
Korsgaard

Hr. D. Nielsen,  
Jysk Garnlager,  
"Skrænten",  
Søften, 8382 Hinnerup.